

Политика обработки персональных данных

г. Санкт-Петербург
г.

«10» марта 2026

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика обработки персональных данных (далее – Политика) является официальным документом **Индивидуального предпринимателя Кочнева Алексея Владимировича** (ОГРНИП 316784700201278, адрес: 188507, Россия, Ленинградская область, Ломоносовский район, городской поселок Новоселье) (далее – Администрация Сайта), и определяет порядок обработки персональных данных и меры по обеспечению безопасности персональных данных физических лиц, пользующихся услугами интернет-сайта <https://object-spb.ru/> (далее – Сайт) и его сервисов (далее – Пользователи).

1.2. Настоящая Политика разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон о персональных данных).

1.3. Действующая редакция Политики, являющейся публичным документом, доступна любому пользователю сети Интернет при переходе по ссылке <https://spb-object.ru>. Администрация Сайта вправе вносить изменения в настоящую Политику. При внесении изменений в Политику Администрация Сайта уведомляет об этом Пользователей путем размещения новой редакции Политики на Сайте по постоянному адресу <https://spb-object.ru>, которые вступают в силу с момента их опубликования.

1.4. Регистрируясь и используя Сайт, Пользователь выражает свое согласие с условиями настоящей Политики.

1.5. В случае несогласия Пользователя с условиями настоящей Политики использование Сайта и его сервисов должно быть немедленно прекращено.

1.6. Настоящая Политика применяется только к сайту <https://object-spb.ru/>. Администрация Сайта не контролирует и не несет ответственность за сайты третьих лиц, на которые Пользователь может перейти по ссылкам, доступным на Сайте.

1.7. Администрация Сайта не проверяет достоверность персональных данных, предоставляемых Пользователем Сайта.

1.8. Администрация Сайта ставит своей целью и условием осуществления своей деятельности соблюдение прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

1.9. Настоящая Политика Администрации Сайта в отношении обработки персональных данных применяется ко всей информации, которую Администрация Сайта может получить о посетителях во время использования Сайта, программ и продуктов Сайта.

2. Основные понятия, используемые в Политике

2.1. **Автоматизированная обработка персональных данных** – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

2.2. **Блокирование персональных данных** – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных).

2.3. **Сайт** – совокупность графических и информационных материалов, а также программ для ЭВМ и баз данных, обеспечивающих их доступность в сети интернет по сетевому адресу <https://spb-object.ru>.

2.4. **Информационная система персональных данных** — совокупность содержащихся в базах данных персональных данных, и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

2.5. **Обезличивание персональных данных** — действия, в результате которых невозможно определить без использования дополнительной информации принадлежность персональных данных конкретному Пользователю или иному субъекту персональных данных.

2.6. **Обработка персональных данных** – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

2.7. **Администрация Сайта** – уполномоченный персонал на управление сайтом, действующий от имени ИП Кочнева А.В., который организует и (или) осуществляет обработку персональных данных, а также определяет цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

2.8. **Персональные данные** – любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому Пользователю Сайта.

2.9. **Персональные данные, разрешенные субъектом персональных данных для распространения**, - персональные данные, доступ неограниченного круга лиц к которым предоставлен субъектом персональных данных путем дачи согласия на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения в порядке, предусмотренном Законом о персональных данных (далее - персональные данные, разрешенные для распространения).

2.10. **Пользователь** – любой посетитель Сайта <https://object-spb.ru/>.

2.11. **Предоставление персональных данных** – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.

2.12. **Распространение персональных данных** – любые действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц (передача персональных данных) или на ознакомление с персональными данными неограниченного круга лиц, в том числе обнародование персональных данных в средствах массовой информации, размещение в информационно-телекоммуникационных сетях или предоставление доступа к персональным данным каким-либо иным способом.

2.13. **Уничтожение персональных данных** – любые действия, в результате которых персональные данные уничтожаются безвозвратно с невозможностью дальнейшего восстановления содержания персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) уничтожаются материальные носители персональных данных.

2.14. **Cookies** — небольшой фрагмент данных, отправленный веб-сервером и хранимый на компьютере пользователя, который веб-клиент или веб-браузер каждый раз пересылает веб-серверу в HTTP-запросе при попытке открыть страницу соответствующего Сайта.

2.15. **IP-адрес** — уникальный числовой идентификатор устройства в компьютерной сети, работающей по протоколу IP.

3. Основные права и обязанности Администрации Сайта

3.1. Администрация Сайта имеет право:

- получать от субъекта персональных данных достоверные информацию и/или документы, содержащие персональные данные;
- в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Администрация Сайта вправе продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в Законе о персональных данных, без согласия субъекта персональных данных;
- самостоятельно определять состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Законом о персональных данных и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, если иное не предусмотрено Законом о персональных данных или другими федеральными законами.

3.2. Администрация Сайта обязана:

- предоставлять субъекту персональных данных по его просьбе информацию, касающуюся обработки его персональных данных;
- организовывать обработку персональных данных в порядке, установленном действующим законодательством РФ;
- отвечать на обращения и запросы субъектов персональных данных и их законных представителей в соответствии с требованиями Закона о персональных данных;
- сообщать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных по запросу этого органа необходимую информацию в течение 30 дней с даты получения такого запроса;
- публиковать или иным образом обеспечивать неограниченный доступ к настоящей Политике обработки персональных данных;
- принимать правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных;
- прекратить передачу (распространение, предоставление, доступ) персональных данных, прекратить обработку и уничтожить персональные данные в порядке и случаях, предусмотренных Законом о персональных данных;
- исполнять иные обязанности, предусмотренные Законом о персональных данных.

4. Основные права и обязанности субъектов персональных данных

4.1. Субъекты персональных данных имеют право:

- получать информацию, касающуюся обработки его персональных данных, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. Сведения предоставляются субъекту персональных данных Администрацией Сайта в доступной форме, и в них не должны содержаться персональные данные, относящиеся к другим субъектам персональных данных, за исключением случаев, когда имеются законные основания для раскрытия таких персональных данных. Перечень информации и порядок ее получения установлен Законом о персональных данных;
- требовать от Администрации Сайта уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав;
- на отзыв согласия на обработку персональных данных;
- обжаловать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке неправомерные действия или бездействие Администрации Сайта при обработке его персональных данных;
- на осуществление иных прав, предусмотренных законодательством РФ.

4.2. Субъекты персональных данных обязаны:

- предоставлять Администрации Сайта достоверные данные о себе;
- сообщать Администрации Сайта об уточнении (обновлении, изменении) своих персональных данных.

4.3. Лица, передавшие Администрации Сайта недостоверные сведения о себе, либо сведения о другом субъекте персональных данных без согласия последнего, несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.4. Предоставляя Пользователям доступ к Сайту, Администрация Сайта, действуя разумно и добросовестно, считает, что Пользователь:

- 4.4.1. обладает всеми необходимыми правами, позволяющими ему осуществлять регистрацию и использовать настоящий Сайт;
- 4.4.2. указывает достоверную информацию о себе в объемах, необходимых для пользования Сайтом;
- 4.4.3. осознает, что информация на Сайте, размещаемая Пользователем о себе, может становиться доступной для других Пользователей Сайта и пользователей Интернета, может быть скопирована и распространена такими пользователями;
- 4.4.4. осознает, что некоторые виды информации, переданные им другим Пользователям, не могут быть удалены самим Пользователем;
- 4.4.5. ознакомлен с настоящей Политикой, выражает свое согласие с ней и принимает на себя указанные в ней права и обязанности.

5. Обработка персональных данных

5.1. Персональные данные, разрешенные к обработке в рамках настоящей Политики, предоставляются Пользователем путем заполнения формы на Сайте и включают в себя следующую информацию:

- 5.1.1. Фамилия, имя, отчество.
- 5.1.2. Адрес.
- 5.1.3. Электронный адрес.
- 5.1.4. Номера телефонов.

5.1.5. Реквизиты документа, удостоверяющего личность (вид документа, серия и номер документа, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ).

5.1.6. ИНН.

5.1.7. СНИЛС.

5.1.8. Сведения, которые Пользователь оставляет о себе в рамках интернет-сервиса Сайта (не относящиеся к специальным категориям персональных данных).

5.1.9. Также на Сайте происходит сбор и обработка обезличенных данных, автоматически получаемых http-сервером при доступе к Сайту и последующих действиях Пользователя (в т.ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы пользователя, страницы Сайта, посещаемые пользователем, файлов «cookie»).

5.2. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» Пользователь в целях, указанных в разделе 7 настоящей Политики, выражает согласие Администрации Сайта на осуществление со всеми персональными данными, указанными Пользователем на Сайте или в последующем на или посредством Сайта, следующих действий: обработка, сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление или изменение), использование, предоставление, доступ, распространение, блокирование, уничтожение, поиск и сбор информации о Пользователе из общедоступных источников информации на основе сведений, указанных в учетных данных.

5.3. Вышеперечисленные данные далее по тексту Политики объединены общим понятием Персональные данные и хранятся на серверах, расположенных в Российской Федерации.

5.4. Обработка специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, состояния здоровья, интимной жизни, Администрацией Сайта не осуществляется.

6. Принципы обработки персональных данных

6.1. Обработка персональных данных осуществляется на законной и справедливой основе.

6.2. Обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных.

6.3. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

6.4. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствуют заявленным целям обработки.

6.5. При обработке персональных данных обеспечивается точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. Администрация Сайта принимает необходимые меры и/или обеспечивает их принятие по удалению или уточнению неполных или неточных данных.

6.6. Хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных. Обрабатываемые персональные данные уничтожаются либо обезличиваются по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

7. Цели обработки персональных данных

7.1. Цель обработки персональных данных Пользователя:

- идентификация Пользователя, зарегистрированного на Сайте, для использования услуг сервиса Сайта;
- подтверждение достоверности и полноты персональных данных, предоставленных Пользователем;
- предоставление Пользователю доступа к сервисам, информации и/или материалам, содержащимся на Сайте;
- установление с Пользователем обратной связи, включая направление уведомлений, запросов, касающихся использования Сайта, оказания услуг, обработки публикаций и запросов от Пользователя;
- исполнение оператором (Администрацией Сайта) обязательств, предусмотренных заключенными договорами и обеспечивающими их выполнение локальными нормативными актами;
- заключение, исполнение, сопровождение, изменение, расторжение договоров с Пользователями с учетом требований действующего законодательства, в том числе: заключение, сопровождение, изменение, расторжение договоров;
- исполнение Администрацией Сайта обязательств, предусмотренных договорами;
- исполнение Администрацией Сайта обязательств, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами;
- ведение переговоров и процессов согласования договоров.

7.2. Также Администрация Сайта имеет право направлять Пользователю уведомления о новых продуктах и услугах, специальных предложениях и различных событиях. Пользователь всегда может отказаться от получения информационных сообщений, направив Администрации Сайта письмо на адрес электронной почты info@object-spb.ru с пометкой «Отказ от уведомлений о новых продуктах и услугах и специальных предложениях».

7.3. Обезличенные данные Пользователей, собираемые с помощью сервисов интернет-статистики, служат для сбора информации о действиях Пользователей на сайте, улучшения качества сайта и его содержания.

8. Правовые основания обработки персональных данных

8.1. Правовыми основаниями обработки персональных данных Администрацией Сайта являются:

- уставные документы, иные официальные документы Администрации Сайта;
- договоры, заключаемые между Администрацией Сайта и субъектом персональных данных;

– федеральные законы, иные нормативно-правовые акты в сфере защиты персональных данных;

– согласия Пользователей на обработку их персональных данных, на обработку персональных данных, разрешенных для распространения.

8.2. Администрация Сайта обрабатывает персональные данные Пользователя только в случае их заполнения и/или отправки Пользователем самостоятельно через специальные формы, расположенные на Сайте или направленные Администрации Сайта посредством электронной почты. Заполняя соответствующие формы и/или отправляя свои персональные данные Администрации Сайта, Пользователь выражает свое согласие с данной Политикой.

8.3. Администрация Сайта обрабатывает обезличенные данные о Пользователе в случае, если это разрешено в настройках браузера Пользователя (включено сохранение файлов «cookie» и использование технологии JavaScript).

8.4. Субъект персональных данных самостоятельно принимает решение о предоставлении его персональных данных и дает согласие свободно, своей волей и в своем интересе.

9. Условия обработки персональных данных

9.1. Обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

9.2. Обработка персональных данных необходима для достижения целей, предусмотренных международным договором Российской Федерации или законом, для осуществления возложенных законодательством Российской Федерации на Администрацию Сайта функций, полномочий и обязанностей.

9.3. Обработка персональных данных необходима для осуществления правосудия, исполнения судебного акта, акта другого органа или должностного лица, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.

9.4. Обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем.

9.5. Обработка персональных данных необходима для осуществления прав и законных интересов Администрации Сайта или третьих лиц либо для достижения общественно значимых целей при условии, что при этом не нарушаются права и свободы субъекта персональных данных.

9.6. Осуществляется обработка персональных данных, доступ неограниченного круга лиц к которым предоставлен субъектом персональных данных либо по его просьбе (общедоступные персональные данные).

9.7. Осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом.

10. Порядок сбора, хранения, передачи и других видов обработки персональных данных

Безопасность персональных данных, которые обрабатываются Администрацией Сайта, обеспечивается путем реализации правовых, организационных и технических мер, необходимых для выполнения в полном объеме требований действующего законодательства в области защиты персональных данных.

10.1. Администрация Сайта обеспечивает сохранность персональных данных и принимает все возможные меры (включая, но не ограничиваясь шифрование, антивирусная защита, резервное копирование и т. д.), исключающие доступ к персональным данным неуполномоченных лиц.

10.2. Персональные данные Пользователя не передаются третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящей Политикой.

При указании Пользователя или при наличии его согласия возможна передача персональных данных третьим лицам-контрагентам Администрации Сайта с условием принятия ими обязательств по обеспечению конфиденциальности полученной информации.

Персональные данные Пользователя могут быть переданы уполномоченным органам государственной власти Российской Федерации по основаниям и в порядке, установленным законодательством Российской Федерации.

10.3. В случае выявления неточностей в персональных данных, Пользователь может актуализировать их самостоятельно, путем направления Администрации Сайта уведомление на адрес электронной почты Администрации Сайта info@object-spb.ru с пометкой «Актуализация персональных данных».

10.4. Срок обработки персональных данных определяется достижением целей, для которых были собраны персональные данные, если иной срок не предусмотрен договором или действующим законодательством.

Пользователь может в любой момент отозвать свое согласие на обработку персональных данных, направив Администрации Сайта уведомление посредством электронной почты на электронный адрес Администрации Сайта info@object-spb.ru с пометкой «Отзыв согласия на обработку персональных данных».

10.5. Вся информация, которая собирается сторонними сервисами, в том числе платежными системами, средствами связи и другими поставщиками услуг, хранится и обрабатывается указанными лицами в соответствии с их Пользовательским соглашением и Политикой конфиденциальности. Субъект персональных данных и/или Пользователь обязан самостоятельно своевременно ознакомиться с указанными документами. Администрация Сайта не несет ответственность за действия третьих лиц, в том числе указанных в настоящем пункте поставщиков услуг.

10.6. Установленные субъектом персональных данных запреты на передачу (кроме предоставления доступа), а также на обработку или условия обработки (кроме получения доступа) персональных данных, разрешенных для распространения, не действуют в случаях обработки персональных данных в государственных, общественных и иных публичных интересах, определенных законодательством РФ.

10.7. Администрация Сайта при обработке персональных данных обеспечивает конфиденциальность персональных данных.

10.8. Администрация Сайта осуществляет хранение персональных данных в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных.

10.9. Условием прекращения обработки персональных данных может являться достижение целей обработки персональных данных, истечение срока действия согласия субъекта персональных данных или отзыв согласия субъектом персональных данных, а также выявление неправомерной обработки персональных данных.

11. Перечень действий, производимых Администрацией Сайта с полученными персональными данными

11.1. Администрация Сайта осуществляет сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных.

11.2. Администрация Сайта осуществляет автоматизированную обработку персональных данных с получением и/или передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой.

12. Конфиденциальность персональных данных

Администрация Сайта и иные лица, получившие доступ к персональным данным, обязаны не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В данном документе будут отражены любые изменения политики обработки персональных данных Оператором. Политика действует бессрочно до замены ее новой версией.

Актуальная версия Политики в свободном доступе расположена в сети Интернет по адресу: <https://spb-object.ru>